

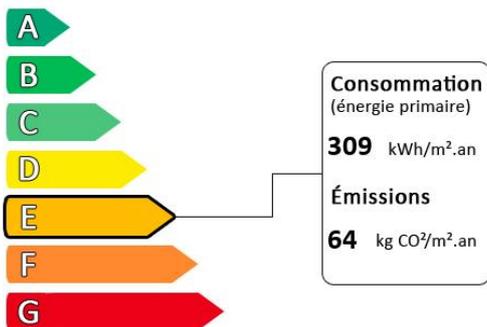
2249



Idéal pour famille, appartement T4 bis en parfait état, proche toutes commodités (écoles, bus, commerces) avec balcon et vue sur le Puy-de-Dôme, comprenant : cuisine équipée donnant sur salle à manger et salon, 3 chambres, WC, 2 salles d'eau. Menuiseries PVC, volets roulants électriques, 2 climatisations réversibles, nombreux rangements ainsi qu'un parking. Montant prévisionnel des charges annuelles : 300€. Honoraires acquéreurs TTC inclus dans le prix : 7%

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 92 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021