

# maison d'habitation avec dépendances



**Prix : 149 800€**

Honoraires à la charge du vendeur

Gerzat, ensemble immobilier avec cour exposée Sud, comprenant: maison d'habitation avec, au RDC: cuisine, salle à manger, salon, 3 chambres, bureau, salle de bain, WC, buanderie, SDE, WC à coté, grange d'environ 130 m2 en pisé avec une très belle charpente, cave, remise, CC fuel. Très beau potentiel.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**AUCUNE**

**DONNÉE**

**POUR LE**

**MOMENT**

Surface habitable : 103 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 380 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3