

# Location / Maison / Le Cendre

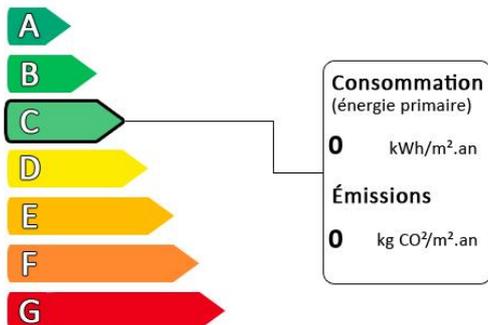


**Loyer mensuel : 1 100€** charges comprises

Cette maison spacieuse de 113 m<sup>2</sup>, comprend quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi qu'une salle d'eau. Le grand séjour lumineux et la cuisine ouverte offrent un cadre agréable pour la vie quotidienne. À l'extérieur, un jardin vous permet de profiter des beaux jours, et un garage complète l'ensemble. Située dans un quartier calme et proche des commodités. Chauffage Gaz Honoraires à la charge du locataire : 708.13€ dont 264€ pour l'état des lieux. Le montant du dépôt de garantie est fixé à 1100 euros . Le bien sera libre le 14/12/2024 de toute location

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 113 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 5  
Nombre de chambres : 4