

2292



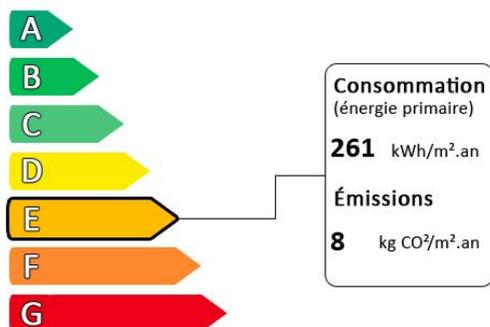
Prix : 230 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Gerzat, ensemble immobilier comprenant un local commercial loué, une maison d'habitation d'environ 170 m² : au RDC, cuisine d'été, séjour donnant sur terrasse sans Vis-à-Vis , WC, garage deux voitures, nombreux rangements. A l'étage, grand séjour cathédrale, cuisine (15.2 m²), loggia, bureau, trois chambres (possibilité quatre), WC, SDB (9 m²) avec douche et baignoire, cour.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 170 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021