

2269



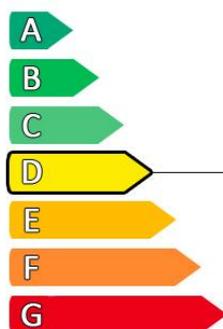
Prix : 180 200€

Honoraires à la charge du vendeur

Dans une résidence sécurisée et prisée sur Gerzat, pavillon de 2003 avec petit jardin et garage spacieux, comprenant : cuisine équipée, séjour donnant sur jardin, deux chambres, SDB, WC. Aucun travaux à prévoir. Copropriété. Charges prévisionnelles annuelles : 775 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

247 kWh/m².an

Émissions

8 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 70 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021